

Eladó Családi ház, 490 m², 530 m² telek, 650 000 € (~267 715 497 Ft)



ELADÓ / PANORÁMÁS APARTMANHÁZ, étterem üzemeltetési lehetőséggel, 11 hálósobával

ELADÓ / PANORÁMÁS APARTMANHÁZ, étterem üzemeltetési lehetőséggel, 11 hálósobával

Az eladásra kínált apartmanház Horvátországban, KARLOBAG- ban Észak Dalmáciában, a Pag-szigettel szemben, a Velebit-csatorna partján fekszik. Budapeستől 570 km-re, az út személyautóval kb. 6 óra.

A hegyek és a tenger harmóniája ideális hely a turisták számára, akik egyaránt élvezhetik a kristálytisza tengert és a helyek nyújtotta túrázási lehetőségeket a kijelölt útvonalakon.

A városban több nevezetesség is látható, mint például a kapucinus kolostor, a Fortica középkori erőd romjai és a Borromeo Szt. Károly templom maradványai. A főutcán éttermek, cukrászdák, kávézók várják a vendégeket.

Az apartmanház tengerre néző panorámás 530 m² -es telekre épült 1991-ben, alapterülete garázzsal és teraszokkal 439 m², valamint a ház mögött 2001-ben épült még egy különálló apartmanház, ami 50 m². A házak falazata téglá, 5 cm dryvit hőszigeteléssel, tetőcsere mindkét házon 5 éve történt. Tájolásuk Déli. Összesen 30 fő egyidejű elhelyezésére alkalmas az ingatlan.

Kertszint:

- 30 m² - es apartman (előszoba, szoba, fürdőszoba)

Adatlap sorszáma:	#702300005
Szobák:	11
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Átlagos
Külső állapot:	Jó
Fűtés:	Cserépkályha - fa, szén
Építés éve:	1991
Felújítás éve:	2018
Kilátás:	Panorámás
Tájolás:	Dél
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Víz az épületben
Gáz:	Nincs a közelben
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Internet:	Optikai
Parkolás:	Udvarban
Bútorozottság:	Bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített

Az Ön kapcsolattartója:



Sebők Lilla
Irodavezető

+36 70 883-9042
feszekingatlaniroda1@gmail.com