

Eladó Téglalakás, 57 m², IX. kerület

46 500 000 Ft (~112 900 €)



IX.kerület József Attila-Lakótelepen 55 m²-es , 1,5 szobás lakás eladó

IX.kerület József Attila lakótelepen, Epresserdő utcában eladó egy 55 m² + 4 m² erkéllyel rendelkező nappali + 1 szobás lakás. A 16 lakásos társasház 1970-es években épült, téglafalazatú, rendezett anyagi helyzetű, jó lakóközösséggel rendelkezik, tiszta, rendezett.

Az ingatlan a 4. emeleten található, lift nincs. Déli tájolású, ablakai a belső udvarra, parkra néznek, belmagassága: 2,7 m

Lakás beosztása:

előszoba : 8,6 m²

nappali: 21,6 m²

hálószoba: 12,2 m²

fürdőszoba-wc: 5,4 m²

konyha: 7,2 m²

erkély : 4 m²

A lakás nyílászárói új műanyag nyílászárók, kivéve a nappali nyílászárót, ami még cserére szorul.

Elektromos hálózat teljes felújítása megtörtént a lakásban.

Az ingatlanban minden fogyasztása egyedileg mérhető, közös ktg. 15.200 Ft,

Adatlap sorszáma:	#702300025
Szobák:	2
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Átlagos
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Távfűtés egyedi méréssel
Építés éve:	1970
Felújítás éve:	2010
Kilátás:	Parkra néző
Tájolás:	Dél
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Van, saját vízórával
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Parkolás:	Utcán ingyenesen
Bútorozottság:	Bútorozatlan
Akadálym.:	Nem akadálymentesített
Energ. tan.:	D

Az Ön kapcsolattartója:



Sebők Lilla

Irodavezető

+36 70 883-9042

feszekingatlaniroda1@gmail.com