

Eladó Családi ház, 132 m², 434 m² telek, Szigetcsép

105 000 000 Ft (~257 574 €)



Fedezze fel az álmai otthonát a festői Szigetcsépen, közvetlenül a Ráckevei Duna partján!

Ez az ELBŰVŐLŐ családi ház kiváló választás a fiatal, vagy gyermekeket nevelő kalandra és pihenésre vágyó generáció számára is.

A 2005-ben épült, 434 m²-es kerttel rendelkező kétszintes ház tökéletes összhangot teremt a TERMÉSZET és a KÉNYELEM között.

A 63 m²-es földszinten a tágas nappali (34 m²) laminált parkettával burkolt, ideális helyszíne lehet baráti összejöveteleknek, vagy filmesteknek.

Az étkező-konyha (22 m²) kiváló teret nyújt egy közös főzéshez, míg a 15 m²-es fedett terasz remek lehetőséget kínál egy DUNAI KILÁTÁSSAL ellátott, romantikus vacsorára. A földszinti fürdőszoba 5 m²-en biztosít teljes komfortot zuhanykabinnal és WC-vel.

Az emelet nettó 51 m²-es alapterületén három szoba várja lakóit: egy 19,5 m²-es és egy 16,9 m²-es nagy hálószoba mely hűtő-fűtő klímával felszerelt, valamint egy 7 m²-es fél szoba, amely tökéletes dolgozó- vagy vendégszobának. Az emeleti fürdőszoba káddal és WC-vel 3,7 m²-en felel meg az igényeknek, míg a 3 m²-es erkély kiváló helyszín egy kávészünethez.

A kényelmes életvitelről cirkó gázkazán gondoskodik, amely radiátoros hőleadással biztosítja a meleget, rendkívül alacsony, mindössze 22 000 Ft havi gázfogyasztással a leghidegebb hónapokban. A fenntartható életmódot pedig a műfüves kert és a TERMŐ gyümölcsfák biztosítják: alma, körte, dió, sárgabarack,

Adatlap sorszáma:	#702300026
Szobák:	3 + 1
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Jó
Külső állapot:	Átlagos
Fűtés:	Cirkó
Építés éve:	2005
Kilátás:	Vízre néző
Tájolás:	Nyugat
Komfort:	Dupla komfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Víz az épületben
Gáz:	Vezetékes gáz
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Internet:	Optikai
Parkolás:	Udvarban
Bútorozottság:	Bútorozatlan
Akadálym.:	Nem akadálymentesített
Energ. tan.:	C

Az Ön kapcsolattartója:



Sebők Lilla

Irodavezető

+36 70 883-9042

feszekingatlaniroda1@gmail.com