

Eladó Családi ház, 92 m², 531 m² telek, Szigetszentmiklós

119 000 000 Ft (~294 898 €)



LUXUS OKOSOTTHON Szigetszentmiklóson

IGAZI LUXUS-OKOSOTTHON SZIGETSZENTMIKLÓSON - ZÖLDÖVEZETI KÖRNYEZETBEN, TÓ KÖZELÉBEN!

Szigetszentmiklós egyik LEGNYUGODTABB, CSENDES zsákutcájában kínálunk ELADÁSRA egy 2019-ben épült, MODERN, ENERGIATAKARÉKOS családi házat, 531 m²-es TELKEN! A nettó 92 m² alapterületű, FÖLDSZINTES ingatlan nappali + 3 SZOBÁVAL, 34 m²-es FEDETT TERASSZAL, és 5 autó számára kialakított TÉRKÖVEZETT PARKOLÓVAL rendelkezik.

A ház kiváló TÁJOLÁSÚ, DÉLI és DÉL-NYUGATI fekvésének köszönhetően VILÁGOS, TÁGAS, rendkívül MODERN műszaki tartalommal készült: 15 cm födémszigetelés, minőségi BRAMAC cserép, PHT 30-as falazóelem + 12 cm EPS szigetelés, két rétegű THERMO ablakok elektromos alumínium REDŐNNYEL, SZÚNYOGHÁLÓVAL. Az ENERGETIKAI BESOROLÁSA A+++ - ZÖLD HITEL igényelhető!

A FŐBB EXTRÁK közé tartozik:

- Okosotthon rendszer
- 8 KW NAPELEMRENDSZER (szaldós, visszatáplálás, HUAWEI hibrid inverterrel,

Adatlap sorszáma:	#702300031
Szobák:	4
Építési mód:	Tégla
Belső állapot:	Újszerű
Külső állapot:	Újszerű
Fűtés:	Hőszivattyú
Építés éve:	2019
Kilátás:	Udvari
Tájolás:	Délnyugat
Komfort:	Összkomfort
Villany:	Bevezetve (230 Volt)
Víz:	Víz az épületben
Gáz:	Nincs a közelben
Csatorna:	Közműhálózatba bekötve
Telefon:	Van
Tv:	Digitális TV adás
Internet:	Szélessávú (>10Mbps)
Parkolás:	Udvarban
Bútorozottság:	Részen bútorozott
Akadálym.:	Nem akadálymentesített
Energ. tan.:	A+++

Az Ön kapcsolattartója:



Sebők Lilla

Irodavezető

+36 70 883-9042

feszekingatlaniroda1@gmail.com